

## 中壢一號社會住宅分級租金表

單位：新臺幣

級 別	房型、坪數、戶數  家庭成員 每人每月平均所得	一房型	二房型		三房型
		19 坪	30 坪	34 坪	46 坪
一	0-15,280 元 低於桃園最低生活費	6,300	9,700	11,600	16,900
二	15,281-22,921 元 桃園最低生活費 1 倍以上-低於 1.5 倍	7,400	11,500	13,500	19,000
三	22,922-30,561 元 桃園最低生活費 1.5 倍以上-低於 2 倍	8,400	13,100	15,100	20,800
四	30,562-38,202 元 桃園最低生活費 2 倍以上-低於 2.5 倍	9,200	14,300	16,300	22,200
五	38,203-53,483 元 桃園最低生活費 2.5 倍以上-低於 3.5 倍	10,100	15,800	17,700	23,800

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。